



Domaine
LES ARÔMES



Édito

« Le Domaine Les Arômes incarne la fusion de modernité et de tranquillité.

Chaque détail architectural et paysager a été minutieusement conçu pour offrir un cadre de vie harmonieux et serein.

Découvrez un havre de paix, pensé pour votre bien-être. »

L'Alliance entre Nature et Modernité

Un domaine aux portes de Montfort-l'Amaury

À deux pas de Montfort-l'Amaury, Les Arômes s'impose comme un lieu unique, où nature et modernité se rencontrent avec harmonie. Niché dans des jardins luxuriants et baigné de lumière, ce domaine est une invitation à la sérénité, où chaque espace répond à la beauté des paysages environnants.

Un art de vivre raffiné et contemporain

Le Domaine Les Arômes se compose de trois espaces distincts, chacun offrant des vues dégagées et des aménagements lumineux. Les matériaux choisis avec soin créent un cadre où chaque détail sublime votre quotidien.

Un écrin de confort au cœur de la nature

Plus qu'un domaine, Les Arômes incarne un art de vivre. Des espaces extérieurs généreux et une atmosphère apaisante invitent à savourer chaque instant.





Le privilège de vivre en pleine lumière

Vivez dans la lumière au Domaine Les Arômes, où chaque appartement intérieur est conçu pour votre bien-être.

Au Domaine Les Arômes, chaque logement est une invitation à la lumière.

Nos appartements spacieux bénéficient de baies vitrées, inondant chaque pièce de lumière naturelle. Les matériaux de qualité et les finitions soignées créent une atmosphère chaleureuse et élégante. Les agencements sont pensés pour le confort et la fonctionnalité, offrant des cuisines ouvertes sur le séjour, des salles de bains modernes et des rangements optimisés.

Chaque détail a été étudié pour vous offrir un cadre de vie lumineux et agréable, où il fait bon vivre au quotidien.

Terrasses pour tous, vue, calme et sérénité

Découvrez des extérieurs enchanteurs au Domaine Les Arômes, avec terrasses, vues imprenables et une sérénité absolue.

Le Domaine Les Arômes vous offre le privilège de profiter d'espaces extérieurs exceptionnels.

Chaque logement dispose d'une terrasse privée, idéale pour se détendre et apprécier des vues imprenables sur les environs verdoyants. Les terrasses sont conçues pour offrir un véritable prolongement de votre espace de vie intérieur, alliant intimité et confort. Immergez-vous dans la quiétude de cet environnement paisible, où le calme règne en maître. Les jardins paysagers et les espaces verts communs ajoutent une touche de sérénité, faisant de chaque moment passé à l'extérieur une expérience relaxante et revitalisante.





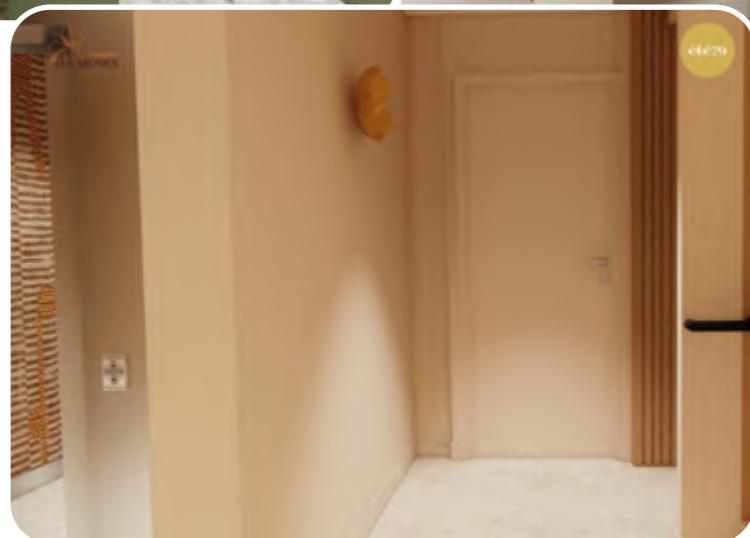
Le confort à portée de main

Un programme résidentiel haut de gamme offrant confort et sécurité à chaque instant.

Découvrez des prestations exclusives qui redéfinissent votre qualité de vie, alliant confort et sérénité au quotidien au Domaine Les Arômes.



Arboréa - Été 79



Santal - Été 79

Jasmin - Été 79



Votre Logement

- Parquet dans les pièces sèches.
- Carrelage dans les pièces humides.
- Salles de bains et salles de douches avec meuble vasque, miroir et lumières en applique.
- Sèche-serviettes.



Votre Sécurité

- Porte palière anti-effraction équipée d'une serrure de sûreté à 3 points.
- Ascenseur desservant tous les étages, avec accès sécurisé.
- Détecteur de présence pour l'éclairage automatique dans les parties communes.



Votre Domaine

- Halls d'entrée raffinés réalisés par notre décoratrice, Émilie Guyot.
- Parking en sous-sol et local à vélo.
- Magnifique jardin paysager.
- Domaine clôturé et sécurisé.



Votre Confort

- Volets roulants.
- Isolation thermique renforcée dans le respect de la RT 2012.
- Chauffage gaz individuel ou électrique.
- Fenêtre en PVC ou aluminium.

Vivre aux portes de Montfort l'Amaury et au cœur de Méré

Une vie de confort et de sérénité
dans un cadre enchanteur, aux
portes de Montfort-l'Amaury et
au cœur de Méré.

Un Cadre de Vie Unique et Privilégié

À quelques pas de Montfort-l'Amaury, le Domaine Les Arômes vous invite à découvrir un lieu où confort, luxe et sérénité se rencontrent. Situé à Méré, un village authentique offrant un charme pittoresque, vous profiterez d'un environnement apaisant avec ses ruelles, ses espaces verts, et son ambiance conviviale. Méré propose également des commerces de proximité, des écoles et des services essentiels, renforçant la qualité de vie au quotidien.

Tout en bénéficiant de la proximité de Montfort-l'Amaury, avec ses boutiques élégantes, marchés locaux et restaurants accueillants, vous serez parfaitement connecté grâce aux lignes de train Transilien N et U, qui desservent Versailles et Paris Montparnasse, ainsi que des liaisons routières rapides.

Ce programme immobilier combine modernité et commodité, vous garantissant une vie épanouissante dans un cadre exceptionnel, entre le dynamisme de Montfort-l'Amaury et le charme tranquille de Méré.

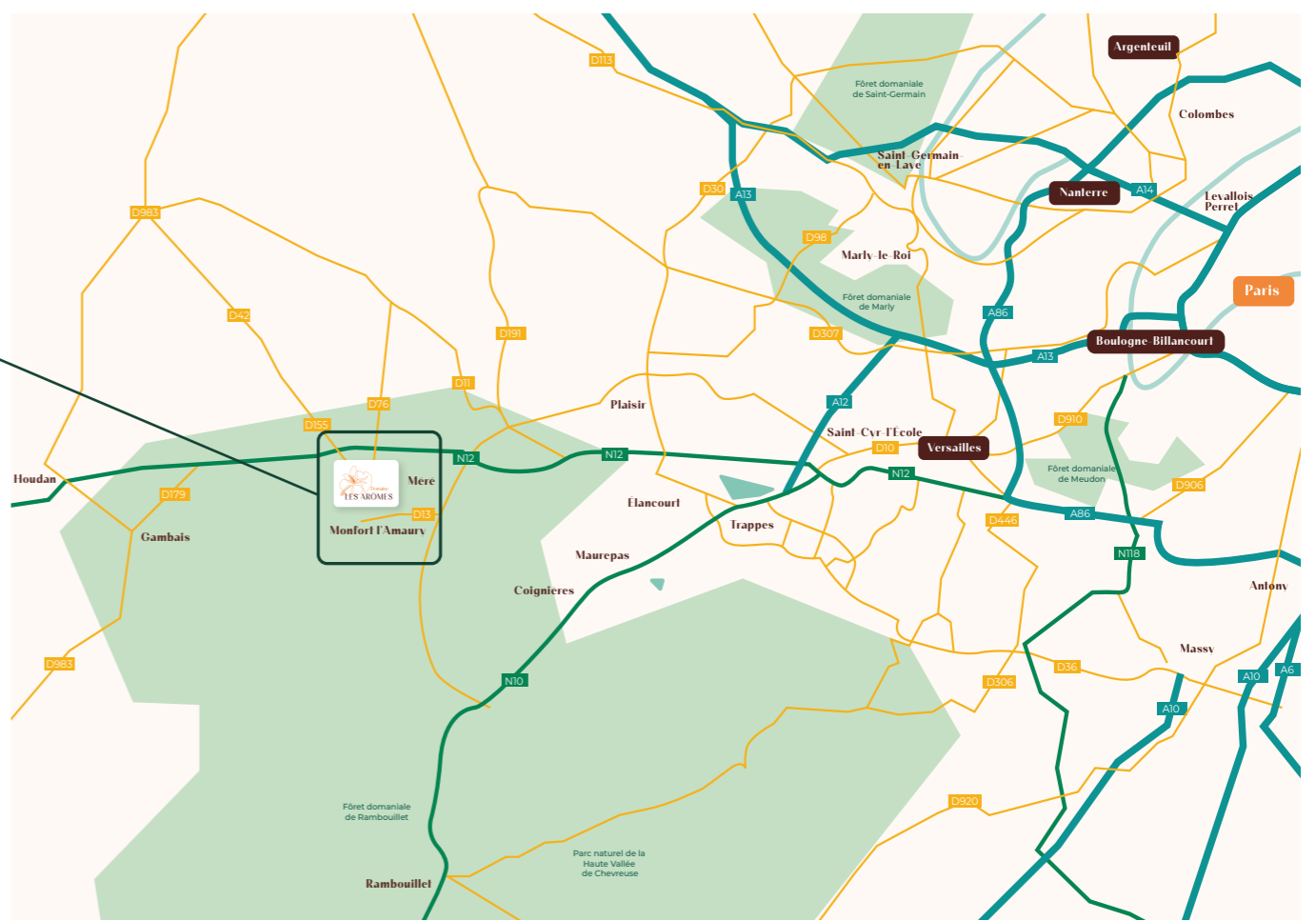




Les accès au domaine

Une situation idéale avec tout l'essentiel à portée de main.

Méré et le Domaine des Arômes se trouvent à moins d'une heure à l'ouest de Paris. La gare transilienne et sa ligne N sont à moins de 3 kilomètres.



Mairie de Méré : 2 min 30 s.
Commerces : environ 3 min.
École : 2 min.
Gare Montfort-l'Amaury - Méré : 5 min.
Accès principaux (N12, A13) :

La N12 - 10 min, reliant directement à l'autoroute A13 en direction de Paris ou de l'Ouest de la France.



Depuis la gare Montfort-l'Amaury - Méré
Vers Paris : Environ 30 à 35 min pour la Gare Montparnasse ou Paris Saint-Lazare
Vers Versailles : Environ 25 min.



Les acteurs du projet

L'association de 2 experts de l'immobilier



Fort de 30 ans d'expérience dans le domaine de la construction, Kalkan Promotion se distingue par son expertise et son savoir-faire. Spécialisée dans la promotion immobilière, l'entreprise propose des projets à l'architecture soignée, avec des prestations de qualité. Chaque réalisation reflète une attention particulière à la création d'espaces de vie en harmonie avec les besoins et attentes d'aujourd'hui, alliant confort et modernité.



CD Link Promotion, société familiale spécialisée dans l'immobilier neuf en Île-de-France, se distingue par son engagement à offrir des logements de qualité, pensés pour répondre aux attentes de ses futurs occupants. L'accent est mis sur le client, avec un accompagnement personnalisé à chaque étape du projet.

L'objectif est de concevoir des espaces de vie alliant esthétique, confort et respect des normes environnementales actuelles. Chaque réalisation représente une opportunité de proposer des solutions sur-mesure, en parfaite harmonie avec l'environnement local et dans une optique de durabilité, tout en plaçant l'humain au centre de chaque projet.



Méré
Yvelines



Domaine
LES ARÔMES

RENSEIGNEMENTS & VENTE

domaine-les-aromes.fr
0825 690 790

ESPACE DE VENTE

15 ROUTE DE GALLUIS - 78490 MÉRÉ
Le lundi de 14h00 à 19h00 - Du Jeudi au Dimanche de 10h30 à 12h30 et de 14h00 à 19h00



KALKAN
PROMOTION



CD LINK
PROMOTION